ANEXO- OFERTA ECONOMICA

Señores
EDU ANTIOQUIA

REFERENCIA: Proceso de Contratación N° CD-019-2026

OBJETO: "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE EJECUCIÓN, COORDINACIÓN, CONTROL Y FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES, ARQUITECTÓNICAS, TÉCNICAS Y COMPLEMENTARIAS NECESARIAS PARA CULMINAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL – CAM EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"

Asunto: Oferta económica.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	SUELDO O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL (%)	DURACIÓN (meses)	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**						
1	**Personal Profesional: prestación de serviciós**						
1.1	Director de Interventoria	Persona	1	$ 6.000.000	40%	2,50	$ 6.000.000
1.2	Residente ingeniero o arquitecto	Persona	1	$ 4.000.000	100%	2,50	$ 10.000.000
1.3	tecnologo/tecnico SISOMA	Persona	1	$ 2.800.000	50%	2,00	$ 2.800.000
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 18.800.000**
	Factor Multiplicador (FM)					**2,37**	
	COSTOS DE PERSONAL CON FM						**$ 44.556.000**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)						**$ 44.556.000**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**						
2	**Gastos de Transporte, Alquiler de equipos y Otros:**						
2.1	PAPELERÍA	und	1	$ 1.000.000		2,00	$ 2.000.000
2.2	COMUNICACIONES (TELÉFONO, FAX, CELULAR, INTERNET, ETC.) MENSUAL EN CAMPO	und	2	$ 300.000		2,00	$ 1.200.000

2.3	TARIFA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE: ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	und	2	$ 300.000		2,00	$ 1.200.000
	ALQUILER DE OFICINA INCLYE SERVICIOS Y DOTACIÓN D EMUEBLES	und	1	$ 2.325.000		2,50	$ 5.812.500
	Gastos de transporte y alimentación de profesionales	un	1	$ 7.347.000		2,50	$ 18.367.500
2.4	IMPRESORA EN OBRA (ALQUILER)	und	1	$ 250.000		2,50	$ 625.000
2.5	SERVICIOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA.	und	2	$ 1.060.000		1,00	$ 2.120.000
	SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)						**$ 31.325.000**
	VALOR BÁSICO (A + B)						**$ 75.881.000**
	IVA (19%)						**$ 14.417.390**
	POLIZAS SUJETAS A VALOR COTIZADO						**$ 600.794**
	VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA						**$ 90.899.184**

NOVENTA MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CINETO OCHETA Y CUATRO PESOS ($90.899.184). INCLUIDO IVA,

En constancia, se firma en Santa Fe de Antioquia, a los 29 días del mes de enero de 2026.

Atentamente,



JUAN CAMILO RAMIREZ GUTIERREZ
C.C. No. 1039287503
CELULAR 3122505540

Dirección: Carrera 18 #11-71
Dirección de correo inversionesrava16@gmail.com